

■ 地区計画(素案)の概要

□ 地区計画の区域

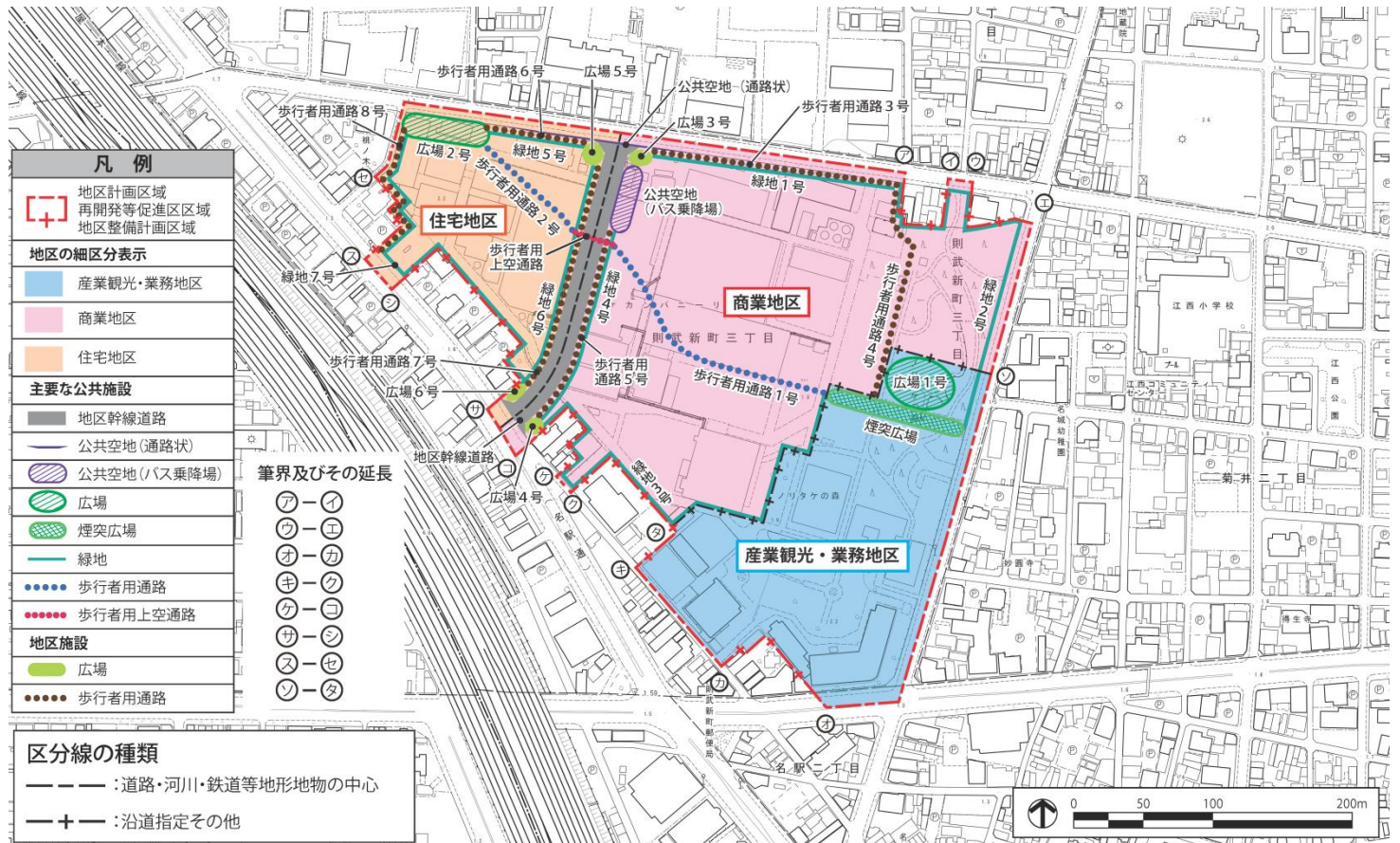
名称	ノリタケの森地区計画
位置	名古屋市西区則武新町三丁目の一部
面積	約11.8ha ※区域は下図参照

□ 地区計画の目標

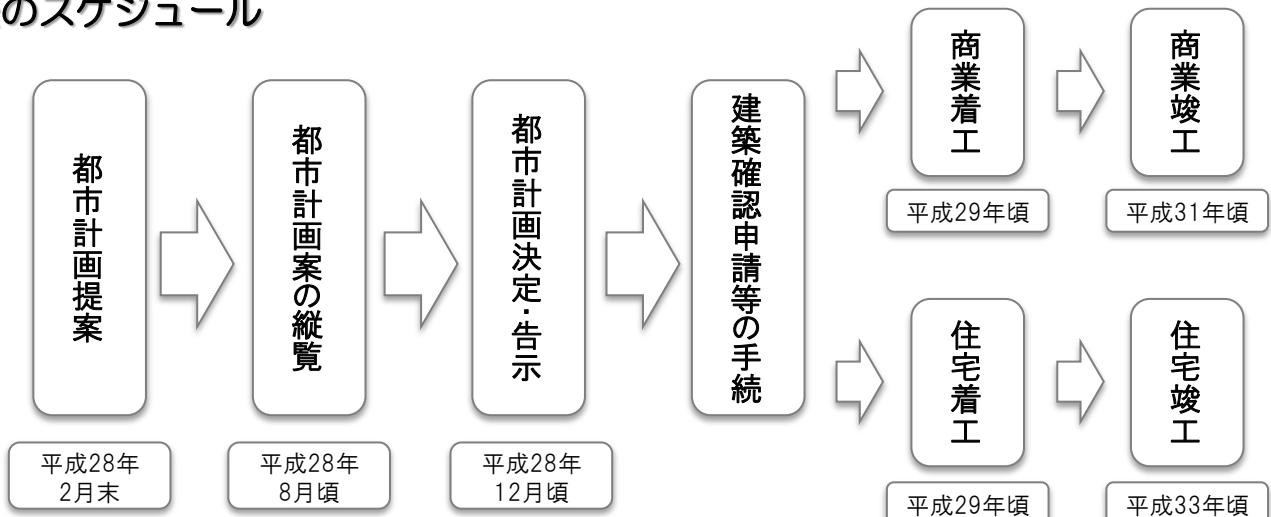
・新たに導入する都市機能と必要な都市基盤施設の一体的な整備にあわせ、「ノリタケの森」を継承した緑豊かでにぎわいと交流のある災害に強いまちづくりを進めることにより、多様な機能が融合する新たな都市拠点の形成を目指す。

□ 土地利用の方針

地区区分の名称	土地利用の方針
産業観光・業務地区	<ul style="list-style-type: none"> 産業観光、業務施設等の立地を継続 都心に貴重な緑豊かな空間及び産業遺産を維持
商業地区	<ul style="list-style-type: none"> にぎわいや交流の形成に寄与する大規模な商業施設等の立地とともに、地区東側の緑豊かな空間を維持及び活用 大規模災害時における帰宅困難来訪者の利用が可能な退避施設等を整備
住宅地区	<ul style="list-style-type: none"> 多様な世代への対応とコミュニティの形成の図られた、緑豊かな環境を備えた高層住宅を立地 地区内及び周辺の子育て世代の支援に資する施設を立地



■ 今後のスケジュール



(現時点での想定スケジュールであり、今後変更の可能性あります。)